

# מועצת העיר טיבה



**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 3/2015**

**מיום ראשון, י"ב בשבט התשע"ה, 1.2.15**

## מועצת העיר טייבה

ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 3/2015  
מיום ראשון, י"ב בשבט התשע"ה, 1.2.15

**משתתפים:**

מר אריק ברמי -	יו"ר הועדה הממונה וראש העיר
מר שמעון בינון -	חבר מועצת העיר
מר איציק שלום -	חבר מועצת העיר
מר גבעתי בן יוסף -	חבר מועצת העיר

**חסר:**

גב' אביטל הכט -	חברת מועצת העיר
מר אחמד בלחה -	חבר מועצת העיר

**נוכחים:**

אנג'י חאלד ג'באלי -	מהנדס העיר
רו"ח קובי גיזברג -	חשב מלווה
סאמי תלאוי -	גזבר העירייה
עו"ד דוריס בארי -	[???

### על סדר היום:

1. אישור תקציב העירייה הרגיל לשנת 2015.

1. אישור תקציב העירייה הרגיל לשנת 2015.

**מר אריק ברמי:** אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מסי' 1/2015. והנושא בה הוא נושא אישור תקציב 2015. מונח בפניכם התקציב. ככה שקראתם, ראיתם. אם יש הערות אז להעיר.

**מר סאמי תלאוי:** אני אסביר לפרוטוקול. התקציב תואם תוכנית עבר, שחתמנו עליה מול משרד הפנים, משרד האוצר. התקציב יעמוד בשנת 2015 על 163,388,000.

**מר גבעתי בן יוסף:** כמה מזה זה משכורות?

**מר סאמי תלאוי:** משכורות מתוך זה מחולק כמעט 40%.

**מר גבעתי בן יוסף:** כאילו בערך 90,

**מר סאמי תלאוי:** בערך 56. 64 מיליון.

**מר אריק ברמי:** שליש מזה זה משכורות.

**מר סאמי תלאוי:** כן. אז יחסית בסדר מבחינת משכורות. איך שאמרנו, השנה אנחנו צריכים לעמוד באיזון תקציבי. שנה שעברה ... התאפשר לעמוד בגירעון של כ-4 מיליון שקל. 4,053,000. אנחנו בפועל נהיה פחות. פחות מ-4,053,000. אנחנו עובדים על הרבעון האחרון. נקווה שתוך חודש כבר יהיה ניתוח כספי ונראה את התוצאות הטובות. עיקר ההגדלה זה בארנונה והעמקת מים. כי כל הנושא של סקר,

**מר אריק ברמי:** וצמצום בהוצאות,

**מר סאמי תלאוי:** צמצום בהוצאות כמובן. אני מדבר כרגע על הצד של ההכנסות. עיקר הגידול יהיה בהכנסות ארנונה, כי אנחנו כבר מפעילים את הסקר ונכנסים ונשלחו הודעות לתושבים. ומה שלא בתוך התקציב זה ה-5% השקלי שאנחנו אישרנו. אנחנו נפנים את זה בתוך התקציב רק אחרי אישור משרד הפנים ומשרד האוצר, ואז זה יקבל ביטוי. כרגע העלינו את הארנונה ב-0.75% לפי התקציב. ואנחנו צמצמנו וערכנו הרבה מכרזים במהלך 2014, שהאותות יינתנו ב-2015 בצמצום הוצאות. אם זה באשפה, חשמל, כל מיני נושאים. אנחנו ממשיכים כמעט, נשאר שלושה, ארבעה נושאים שאנחנו צריכים לצאת למכרז, אבל אנחנו עובדים על זה ובמהלך 2015 כבר נחדש את כל ההתקשרויות, כל הספקים. ולא רק שיפור, הקטנת הוצאות. אנחנו גם שמים דגש על פי חזון ראש העיר וחברי המועצה לשדרג את השירותים שניתנים לתושבים. זה בגדול.

**מר איציק שלום:** יש לי שאלה, סאמי. הרי אמרו שבמידה ונעמוד בתקציב, לפי אבני הדרך, נקבל מענק של 10 מיליון שקל. סאמי, קיבלנו את ה-10 מיליון שקל?

**מר סאמי תלאוי:** ה-10 מיליון שקל לא התקבלו. כאילו יומרו בנק דקסיה בהלוואה אוצרית, הלוואה בערבות מדינה למענק. ואז כאילו ירד. זה יהיה רק אחרי שנגיש את הדוח הסופי. אבל בגדול,

**מר איציק שלום:** הם יודעים שעמדנו באבני הדרך והם הקצו את ה -

**מר סאמי תלאוי:** החשב המלווה מגיש,

**רו"ח קובי גיזברג:** אני מגיש דוח כל חודש בתור חשב מלווה על ההתקדמות. קיום תוכנית הבראה, על עמידה ביעדים כמו שהוא אמר, ובסך הכל אנחנו בקשר הדוק עם משרד הפנים ויודעים את זה. מה שהיה חסר לנו, אגב, מה שאתה מדבר, יש הלוואות שהן הלוואות מוקנות, שהן אמורות להיות מועברות -

- מר איציק שלום:** בסדר, אבל אתם במעקב, והכסף הזה יגיע.
- רו"ח קובי גיזברג:** הוא לא מגיע.
- מר סאמי תלאוי:** מורידים לנו הלוואות.
- מר שמעון בינון:** מה זה משנה? הוא מגיע לעירייה. זה שממירים הלוואה אחת בהלוואה יותר זולה, זה שמשלמים הלוואה במענק, זה אותו דבר.
- רו"ח קובי גיזברג:** אם מדברים מענקים, אנחנו עשינו מאמץ ומקווים שמשהו נקבל בנושא של העמידה ביעדי הגבייה. כי יש בעיה שהתחלנו מראש באחוזים מאוד נמוכים של גבייה, על חצי -
- מר שמעון בינון:** ולא מדברים על אחוזים בעלייה, מדברים על אחוזים בגבייה? זאת אומרת אם אתה עכשיו ... ב-40% ואתה הגעת ל-50%, אז זה 25% תוספת.
- רו"ח קובי גיזברג:** לא, זה מורכב מנוסחה מסוימת שהיא פונקציה של השטף והפיגורים. גבייה של שוטף פלוס פיגורים. יש נוסחה של עמידה ביעדים. דיווחנו עכשיו, לא קיבלנו את זה גם שנים קודמות. אנחנו ביקשנו איזשהו סכום, אולי -
- מר שמעון בינון:** צריך להפנות את תשומת לבם גם לאחוזי הגבייה.
- רו"ח קובי גיזברג:** לא רק שמפנים, עוד הלכנו והוצאנו דוח של רואה חשבון בעניין. ואנחנו מקבלים, זה נמצא עכשיו בפתחו של משרד הפנים.
- מר שמעון בינון:** זאת אומרת אנחנו נתקן את התקציב כשיתקבל האישור של משרד האוצר ומשרד הפנים.

**מר סאמי תלאוי:** כשיתקבל, זה יתקבל באמצע יוני, יולי. אז כבר יהיה עדכון לתקציב, אז נעדכן את הכל ביחד.

**מר גבעתי בן יוסף:** טוב, אני רוצה להגיד ככה. אני חושב שמגיע הרבה מילים טובות, זה לא רק לפרוטוקול, לצוות, השלושה האלה, של החשב המלווה, הגזבר ויו"ר הוועדה, שעושים עבודה נהדרת. אני עברתי על התקציב. עושים עבודה נהדרת וישר כוח, כל הכבוד. באמת, אין מילים. אני מאוד מאוד מרוצה ואני סומך על השלישייה הזאת, והעיר צריכה להיות גאה וצריכה להיות מרוצה. עושים עבודה נהדרת. סאמי, החשב המלווה, ויו"ר הוועדה. כל הכבוד לכם ושזה יירשם.

**מר שמעון בינון:** אנחנו מצטרפים.

**מר איציק שלום:** גם אני מצטרף.

**מר אריק ברמי:** השנה היתה עבודה מאוד קשה. עשינו פה, היום בבוקר היה ויכוח גדול מאוד, על זה שאנחנו מצד אחד יושבים על חברת הגבייה ומצד שני יש לנו פה יותר מדי אנשים מסכנים, שהרבה אנחנו לא יכולים לסחוט מהם או לקבל מהם. וחברת הגבייה לא מרחמת. אבל אין לנו ברירה. ב', אני לא יודע אם שמתם לב. אנחנו חצי, לא חצי, אבל איזה 20% מבעלי המקצוע פה לא, אנחנו לא מאיישים את המקומות שלהם. וזה חסכון ענקי לעירייה. דבר שלישי,

**מר שמעון בינון:** השאלה אם זה לא פוגע בשירותים. באיזשהו שלב, כי העירייה מתייעלת ואנשים משלמים, אז צריך גם לספק להם שירותים ברמה שכנראה תחייב לקחת את בעלי המקצוע האלה.

**מר אריק ברמי:** קודם כל היום הכנסנו שני פקידים מחברה שעבדה באום אל פחם. חברת גבייה ותגברנו את צוות הגבייה. הגבייה שלנו בדיוק מה שאתה אומר עכשיו, נותנת שירות לאזרחים יותר טוב. אבל אנחנו משתדלים מאוד. תשמע, זה שאין אנשים במקומות

בכירים, זה בגלל שאני די צנטרליסט, אני די עובד לבד. אז זה לא כל כך, למשל אתה יכול לקחת את גלית. היא מנכ"לית, היא צריכה להיות מנכ"לית, היא שנה וחצי. לא מקבלת שכר של מנכ"לית. מה היא מקבלת? מקבלת שכר של בכיר. זה בערך 35% משכר מנכ"ל. זה אומר שעוד 65% אנחנו בעצם חסכנו. מבקר העירייה זה 100%. אני חושב בכלל שאם אפשר היה להביא עוד פעם את מבקר העירייה להצבעה פה, אולי היינו מצליחים להיפטר מהעניין הזה. ואתה יכול ככה למצוא.

זה נכון שאסור לנו לפגוע בשירות לתושב. אז אני אומר לך שבשירות לתושב אנחנו מאוד מקפידים לא לפגוע. אנחנו יותר עובדים קשה. אני עובד יותר קשה, הוא עובד יותר קשה.

**מר שמעון בינון:** רק אנחנו צריכים לזכור שאנחנו ועדה ממונה. ועדה ממונה צריכה להכין את העיר לתקופה של אחרי. אנחנו לא נהיה פה כל הזמן. לכן אני חושב שמה שחשוב זה להכניס את האנשים למעגל המשלמים. ככל שאנחנו נכניס יותר אנשים למעגל המשלמים, הסבירות שאחרי שנלך יישארו וישלמו ויבינו את זה יותר גבוהה. ואנשים שנכנסים למעגל המשלמים, גם זכותם לקבל שירותים במגוון רחב של שירותים. לא רק שיהיה להם נעים להיכנס למחלקת הגבייה, שהכסאות יהיו מזהב ויהיה להם נעים להסתכל בתמונות. אלא גם בספורט, גם בדברים אחרים. גם ברווחה, גם בחינוך. אלה דברים שאנחנו בעצם צריכים לעשות כדי שאחרינו העירייה תתנהל.

**מר אריק ברמי:** טוב, בסדר.

**מר גבעתי בן יוסף:** פה אחד.

**מר שמעון בינון:** ... את התקציב. אנחנו מצטרפים לברכות של גבעתי.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תקציב העירייה הרגיל לשנת 2015 על סך 163,388,000 ₪.

**מר אריק ברמי:** יופי. אז עכשיו אנחנו יוצאים מהישיבה של התקציב. אושר. ואנחנו הולכים לשונות, אם אפשר.

**מר שמעון בינון:** רגע, זה ישיבה שלא מן המניין, נכון?

**מר אריק ברמי:** כן.

**מר שמעון בינון:** אז אנחנו צריכים לעשות ישיבה שמן המניין. דוריס, אפשר בישיבה שלא מן המניין? אוקיי, אז אנחנו ממשיכים.

**מר אריק ברמי:** אוקיי. גבעתי, רצית משהו?

**מר גבעתי בן יוסף:** כן, אני רוצה להעלות נושא. ... חברים יושבים כאן. היתה לנו ועדת מכרזים ודנו בנושא של הקמת כיתות לימוד בשני בתי ספר. ואחרי בדיקה מאומצת,

**מר אריק ברמי:** היה זוכה אחד.

**מר גבעתי בן יוסף:** היה, הגיש, לא זוכה. אני רוצה לתקן אותך. היה, הגיש רק אדם אחד.

**מר אריק ברמי:** אני בעד, אני אמרתי לך גבעתי.

**מר גבעתי בן יוסף:** אתה מתלבט?

**מר אריק ברמי:** אני לא, אני לגמרי. אני אומר, יש זוכה אחד, יש מגיש אחד. תנו לו את העבודה. אין לנו יותר זמן לחכות. נגמר. ראש המועצה לא אוהב אותו, אני לא אוהב אותו אבל הוא קבלן -



אתה מכיר את הבחור הזה?	<b><u>מר גבעתי בן יוסף:</u></b>
סאמר, סאמר.	<b><u>מר אריק ברמי:</u></b>
סאמר, אבל יש לנו בעיה בכל פרויקט של גרעון כמעט של 700,	<b><u>מר סאמי תלאוי:</u></b>
	800 אלף שקל.
גירעון של מה? של שני בתי הספר?	<b><u>מר אריק ברמי:</u></b>
לא, כל אחד עומד בדיוק בזה. (מדברים ביחד)	<b><u>מר גבעתי בן יוסף:</u></b>
אתה מתכוון לגני הילדים. יש שתי תוספות בבנייה בבתי ספר,	<b><u>מר סאמי תלאוי:</u></b>
זה לא בגני ילדים. זה לא, בתוספות אין חריגה.	<b><u>מר אריק ברמי:</u></b>
בתוספות יש.	<b><u>מר סאמי תלאוי:</u></b>
מה יש חריגה? של 25% יותר.	<b><u>מר אריק ברמי:</u></b>
יותר.	<b><u>מר סאמי תלאוי:</u></b>
.750	<b><u>???:</u></b>
אחד 750, אחד 820.	<b><u>מר סאמי תלאוי:</u></b>
וכמה זה באחוזים?	<b><u>מר אריק ברמי:</u></b>
מתוך 4 מיליון זה 20%. והוא, כמעט יותר מ-20% לכל אחד.	<b><u>מר סאמי תלאוי:</u></b>

**מר אריק ברמי:** תביא אותו, אם אנחנו מחליטים שכן, תביא אותו סאמי ובונה ...

נשב פה איתו, נוריד אותו על הסכום. עד 25%.

**מר גבעתי בן יוסף:** בסדר. אני מסכים לעניין.

**מר אריק ברמי:** 25% אנחנו נקבל. זה פיתרון.

**מר שמעון בינון:** אני חושב שבנושא הזה, משהו מאוד חשוב זה הפיקוח.

**מר אריק ברמי:** נכון מאוד.

**מר שמעון בינון:** פיקוח. מאוד תלוי הסיפור אם זה ייגמר בגירעון, אם העבודה

שתתקבל תהיה עבודה טובה. אחרי הפיקוח, זה המפתח.

**מר גבעתי בן יוסף:** אוקיי. אז פה אחד? פה אחד.

**מר אריק ברמי:** נושא שני שאני רוצה להעלות אותו הוא הנושא של גלית לוי. יש

סיכוי גדול שגלית לוי תאושר. אבל ההתנהלות של אגף כוח אדם היא התנהלות איטית ביותר.

הם לא לחוצים בכלל. עוד שבוע, עוד שבועיים, עוד בדיקה, עוד משפט, עוד זה. בסך הכל הכללי

קיבלתי הודעה שהנתונים כפי שהם הוגשו הם חיוביים מאוד, ושזה הולך להיות מאושר. שלחו

לי מספר שאלות, שתיים או שלוש, שהן פשוטות מבחינתנו ולא מראים על כלום. כמו חפיפה בין

שנים. כמו שחיים ברוך גבריאלי... אני עניתי להם ועכשיו זה נראה לי סתם עומד.

אני מציע שאולי אתם כחברי מועצה, נראה איך אנחנו פועלים. אני לא יכול לספוג את זה יותר,

זהו. אני לא יכול לספוג לא אותה, במצב רוח הדפוק. ולא אותי, שיש פה עכשיו יותר מדי

פרויקטים, יותר מדי עניינים. הכל פה עומד עלי. אז בואו חוו דעתכם.

**מר שמעון בינון:** תראה, זה לא סוד שאני התעקשתי לקבל את הנתונים שלא היו

לפני נתונים, אני התנגדתי למינוי של גלית. לא התנגדתי כי היה לי משהו אישי נגדה או משהו אישי נגדך. אני חושב שתפקיד של חבר מועצה לוודא שבאמת העסק מתנהל, ... שאנחנו צריכים ... לעיר. ברגע שהנתונים התקבלו, גם אם זה התקבל באיחור בגלל כל מיני, לא יודע, התעקשויות, ברגע שזה התקבל, זה מראה שבעצם אין מניעה של עמידה בתנאי הסף, אין מניעה של עמידה בדרישות החוק, ואני חושב שהיה צריך לאשר את זה. לבוא ולומר משרד הפנים מתעכב, יכול להיות שמה שאנחנו צריכים לעשות זה לכתוב מכתב של חברי המועצה, שמתחילת השנה החדשה, למשרד הפנים, שאנחנו מבקשים להתחיל את השנה, אנחנו הצבענו פה אחד, אנחנו חושבים שהגיע הזמן שהדבר הזה יהיה מאחורינו. שנתחיל לתפקיד בצורה מלאה.

!!!:  
צודק.

**מר שמעון בינון:** אם איציק וגבעתי מסכימים, צריך לדבר גם עם אביטל וגם עם בלחה, ולשלוח מכתב של חברי המועצה למוני ... ולבקש ממנו לזרז את העניין, לבקש ממנו לאשר את זה, כי אנחנו חושבים שזה ראוי. אנחנו חושבים שזה עומד בדרישות. אנחנו בסך הכל נציגים של משרד הפנים. אנחנו לא אנשים פרטיים שבאנו לכאן. וזהו. ברגע שאני הבנתי שאלה הנתונים,

**מר אריק ברמי:** אתה יכול לקחת על עצמך לכתוב את המכתב הזה?

**מר שמעון בינון:** אין לי בעיה.

**מר אריק ברמי:** איציק, יש לך איזה התנגדות?

**מר איציק שלום:** לא, לא. אתה ביקשת גם שזה ארבעה חודשים אחורה. מה שמשרד הפנים מאשר, זה מה שיהיה. לי אין התנגדות.

**מר גבעתי בן יוסף:** גם לי אין התנגדות.

**מר אריק ברמי:** אם אתה תכתוב את המכתב, יחתמו, אני אדאג שבלחה ואביטל יחתמו.

**מר שמעון בינון:** בסדר, אז אני אנסח מכתב. ואעביר לכם במייל.

**מר גבעתי בן יוסף:** כן, תדפיסו את זה ואנחנו נחתום.

**מר שמעון בינון:** אני שולח את זה מודפס כבר. אני לא כותב בכתב יד, כותב על המחשב.

**מר גבעתי בן יוסף:** לא, אבל עדיף בנייר,

**מר שמעון בינון:** לא, יעבירו את זה, זה יעבור על לוגו של העירייה.

**מר גבעתי בן יוסף:** כן, מאה אחוז. יפה.

**מר אריק ברמי:** הפגנה. ביבי רוצה שראשי רשויות יבואו להפגין מול ידיעות אחרונות. אני דווקא חושב שאני אלך. אני בכל זאת רוצה שביבי ינצח. עכשיו סיימנו.

גלית לוי  
מנכ"ל העירייה

אריק ברמי  
יו"ר הוועדה הממונה

**ריכוז החלטות**

1. אישור תקציב העירייה הרגיל לשנת 2015.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תקציב העירייה הרגיל לשנת 2015 על סך 163,388,000 ₪.**